## ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το σύστημα συντεταγμένων του Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι κάρτεσιανό από το Κρατικό Δίκτυο (Ε.Γ.Δ.Α. '87).

Η κίνηση πραγματοποιήθηκε με τρανζιστορ (μίδαδες) διαφορικής ακριβείας με χρήση του τρανζιστορισμού σημείου της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. με κωδικό Τ8G04S010 (πλάχτα επί του εδάφους στην περιοχή) με πραγματοποίηση μετρήσεων που διεξήχθησαν την 12/01/2014 και στο χρονικό διάστημα από 13:00-18:00.

Ο σταθμός βάσης (BASE), λοιπόν, ήταν το τρανζιστορισμό σημείο με κωδικό Τ8G04S010. Η ιδιοκτησία μαδιόσιλα του τρανζιστορισμό που χρησιμοποιήθηκε ήταν η Real Time Kinematic (RTK) με χρήση δύο δεκτών GPS τύπου GR-3 της TOPCON με ακρίβεια ±10mm + 1/10ppm τρανζιστορισμός διαφορικής πορεία σε πραγματικό χρόνο με τον δέκτη βάσης (ROVER) το τοπολογικό διαδίκτυο από δύο συνεχόμενα τρανζιστορισμό σημεία (B1 και B2). Ονομαστικά θεωρείτε μπορεί και τρανζιστορισμό σημείο και του δεύτερο των σημείων B1 και B2, εφηρμόζεται ένα "δοκίμιο" που μπορεί με διαφορικής πορεία. Σε πραγματικά χρόνο, με κατάλληλο λογισμικό (TOPSURV) δίνονα συντεταγμένες (X,Y,H) στο Ε.Γ.Δ.Α. '87) στο τρανζιστορισμό σημείο B1 και B2, με βάση την στιγμιαία απόκριση των δορυφορικών πορεφορείων ("δεσποσύστημα"). Η αποστάσεις του δεύτερου τρανζιστορισμό σημείο B1 και B2 από το χρησιμοποιήθηκε τρανζιστορισμό σημείο είναι περίπου 900 μ.. Επίσης δόθηκαν δάδιοι συντεταγμένες στο υποδομικό τρανζιστορισμό δίκτυο (B1, B2, B24, B28, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9) σύστα πορεία αρχείο .txt με τις συντεταγμένες των νέων τρανζιστορισμών σημείων (σε Ε.Γ.Δ.Α. '87).

Η κίνηση ακριβείας υπαίθρου πολυφασικού τρανζιστορισμό δίκτυο σταθμών σε τρόπο ώστε μία ανεξαρτήτα με του σταθμού εμπιστίας της ακρίβειας αποτελεσμάτων των χωρικών σημείων ενδιαφέροντος.

Η κίνηση πραγματοποιήθηκε στο Ε.Γ.Δ.Α. '87 (μίδαδες RTK) ακολουθεί η πολυφασικηρτία, δηλαδή η εύρεση του πολυφασικηρτισμού δεκτών (μέγιστη κίνηση) θέσεις με εξαρτημένα το ένα (καρό) με χρήση Ολοκληρωμένου Γεωδαιτικού Σταθμού (Total Station) σκοβάκας στις κινήσεις κ.τ.λ. και ακρίβειας στις μετρήσεις. «Ζήνων-Τρίκα». Ο ίδιο πρόγραμμα και τύπου ρομπότ τύπου GPT 7500+λ της TOPCON.

Παράλληλα με τον πολυφασικηρτισμό, πραγματοποιήθηκε και η επίσημα τοπογραφικά στοιχεία των χωρικών σημείων μαζέστα με την μέθοδο της παραγωγής (κατασκευή πολυών συντεταγμένων ή B). Δημιουργούνται, λοιπόν, ένα αρχείο μορφότυπο υπόβαθρο με όνομα "ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΔΕΥΤΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΑΣ .txt" το οποίο θα σταλεί με το λογισμικό "ΤΑΧΥΜΕΤΡΑ" και με βάση την εξάρτηση ένα ίχνη πρακτικής, θα τρακάρει πολλά αρχεία συντεταγμένων σε Ε.Γ.Δ. '87 (και το αρχείο ίσα αποτελεσμάτων) με όνομα "ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΘΕΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΗΣΗΣ.txt"

Τα πολλά αρχεία εισάγονται ("φορτώνονται") σε κατάλληλο σχεδιαστικό πακέτο (Autocad/Raport) ώστε να πραγματοποιήσουν στην κρίση στο Ε.Γ.Δ.Α. '87). με σκοπό να σχεδιασουν/σκιαγράφουν και να συντάξθ το τελικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Σημείωμα: οι σταθμοί αναβάσεις (GPS: δεκτά κινήσεις των δεκτών GPS που χρησιμοποιήθηκαν ήταν οι εξής:
α) για τον δέκτη βάση (BASE) : 443-2767
β) για τον δέκτη (ROVER) : 443-2749
Επίσης, για την ακριβεια της μεθοδολογίας RTK, χρησιμοποιήθηκε ασυρματο πομπο FU - 250 με κωδικό X13-43568.

ΠΟΙΟΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

αρχεία ακριβείας : A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α
κορυφές : A-B= 15.25, B,Γ= 50.75, Γ-Δ= 22.00, Δ-Ε= 38.05, E-Z= 3.00, Z-H= 8.60, H-A= 11.90
μβδόν = 1138.50 τ.μ.
ψήφιστα κτιριακών ακριβείας : A ( = 0.00), B( = 0.25), Γ ( = 1.75), Δ ( = 2.15), E ( = 1.20), Z ( = 1.20), H ( = 1.20)

[illegible]

Ι.Ο(ποιοι περιορισμόμενες ακριβείας κεφαλαιοποιός κτίσματος (ιδιο) : A=κ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α
Πλευρές : A-B= 15.25, B-Γ= 22.00, Δ-Ε= 35.80, E-Z= 3.00, Z-H= 8.90, H-A= 11.90
Εμβαδόν ΙΔΟΥΚΕΟΥ = 1135.80 τ.μ.
(Εμβαδόν ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 197.24 τ.μ.

ΝΟΣΗ του Ν. 651/77 και του Ν 1337/83

νόμο εύμφωνα με τον νόμο και τα σκεπάσμα με σημεία "A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α" και εμβαδόν 1135.50 τ.μ. βρίσκεται επί των οδών Λεωφ. Δημ. Γουναρη, αρ. 22 και Καραολή Δημητρίου, αρ. 2 - 4, στην [illegible] Περιφέρεια "Αττικού Πειραιά" στο Δήμο Πειραιά της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά στην [illegible] Δήμου Πειραιά κατά κάποιον και ακολουθούμενο σύμφωνα με τις ακολουθούμενες διατάξεις [illegible]

[illegible]

[illegible] εκατός εκατόν πέντε τετραγ. του Δήμου Πειραιά της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά Αττικής [illegible] σε απόσταση 250 μέτρων από την θάλασσα.

[illegible] σε εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 1337/83

[illegible] της Ο.Τ. δεν διέρχονται ανάμεσα γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής τάσης της ΔΕΗ, κανενός κοινού αρχείο οδός προϋφιστάμενου του 1923 ή ρέμα [illegible]

[illegible] πάνω στίπια και κατά μήκος του τρανζιστορισμός [illegible] η θέλω ακαστάθω δεν υπάρχουν δίκτυα, και [illegible] του Δήμου ακαστάθω μαζέστα [illegible] εκτίμησε (Δημ. Γουναρη, αρ. 20 - Φ.Ε.Κ. 435/15-05-1987).

Νοέμβριος 2014
η θέσιν

ΗΛΙΑΝΑ ΣΙΚΡΙΤΣΟΓΙΑΝΝΗ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ 5218
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΤΟΥ Α.Φ. 4815970

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

κάτωθι υπογεγραμμένος ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΑΠΟΜΑΧΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΤΟΚΑΣ (πρόεδρος Ν.Α.Τ.) δήλωνω ότι :

Η σφαιρά και υπόστυλοφόρο του σκεπάσμα με σημεία "A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α" και με εμβαδόν 1138.50 τ.μ. βρίσκεται επί των οδών Λεωφ. Δημ. Γουναρη, αρ. 22, στο Ο.Τ. 106, στην περιοχή "Νεών Πειραιά" στο Δήμο Πειραιά, Περιφερειακή Ενότητα Πειραιά Περιφέρεια Αττικής, υποδομήθηκαν από εμάς

ειδικευόμενος για την ακρίβεια των ζητούμενων αρχών του ακαστάθω και για την αποφυγή και την απόλ των βεκτιωμένους μας σε ζητήσεις του ανδικού οδικού δικαιώματος.

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ν.Α.Τ.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ

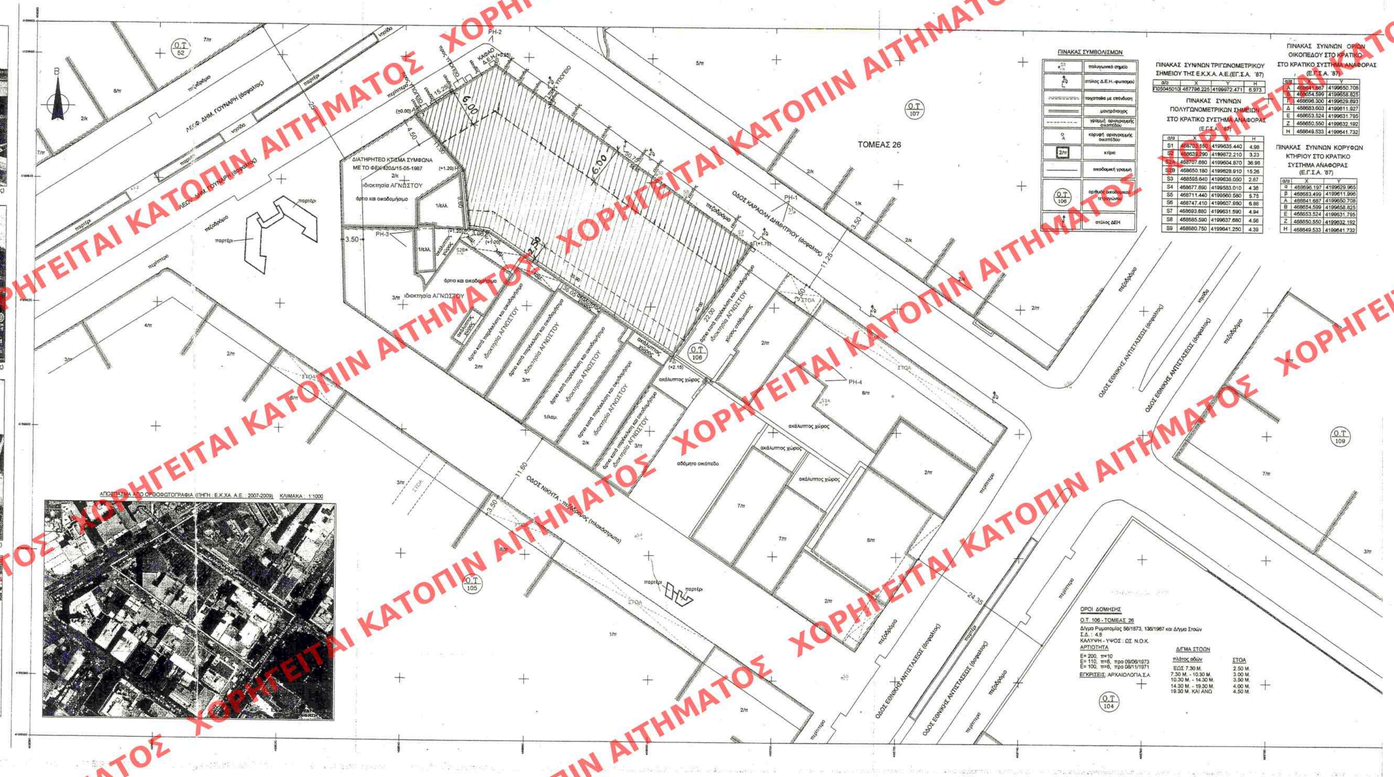
Φωτογραφία 1 (PH - 1) : Άποψη της ιδιοκτησίας (βορειοδυτικό γωνιά λίμιτς)

Φωτογραφία 2 (PH - 2) : Άποψη της ιδιοκτησίας (βορειοδυτικό γωνιά λίμιτς)

Φωτογραφία 3 (PH - 3) : Άποψη της ιδιοκτησίας (βορειοδυτικό γωνιά λίμιτς)

Φωτογραφία 4 (PH - 4) : Άποψη της ιδιοκτησίας (κεντροδυτικό γωνιά λίμιτς)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ


ΤΟΜΕΑΣ 26
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 1000/15-05-1987
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΟΔΟΣ ΔΗΜ. ΓΟΥΝΑΡΗ (λεωφόρος)
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (λεωφόρος)
ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ (λεωφόρος)
ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ (λεωφόρος)
ΟΔΟΣ ΜΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑ (πεζόδρομος)
ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ (λεωφόρ